

Số: 22./TB-CCTHADS

Đắk Song, ngày 18 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

“V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản”

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 70/2021/DSST ngày 11/8/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2021 và Quyết định số 665/QĐ-CCTHADS ngày 25/2/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Do các bên đương sự không lựa chọn được tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 1; 10, tờ bản đồ số 20, có tổng diện tích tích 3.068.4m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm đã được UBND huyện Đắk Song cấp GCNQSDĐ số CL 814825, số vào sổ cấp GCN: CH 02276 cấp ngày 03/01/2018 mang tên ông Huỳnh Công Tuyệt và toàn bộ tài sản trên đất tọa lạc tại: thôn Đắk Hòa 2 (Nay là thôn Đắk Hòa), xã Đắk Hòa, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.. Có giá thẩm định là: **131.941.000đ (Một trăm ba mươi một triệu chín trăm bốn mươi một nghìn đồng).**

- Thửa đất số 116a, 126a, tờ bản đồ số 37, có tổng diện tích tích 8.640m², mục đích sử dụng đất trồng cây Cao su, đã được UBND huyện Đắk Song cấp GCNQSDĐ số U 194255, số vào sổ cấp GCN: 361469/QSDĐ/VH-12 cấp ngày 16/8/2002 mang tên ông Bùi Xuân Tình (Cập nhật chuyển nhượng cho ông Huỳnh Công Tuyệt vào ngày 07/2/2018) và toàn bộ tài sản trên đất tọa lạc tại: xã Đắk Mól, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông. Thửa đất số 91, tờ bản đồ số 13, có tổng diện tích tích 26.718,5m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Nông cấp GCNQSDĐ số CE 113682, số vào sổ cấp GCN: CS 01945 cấp ngày 11/01/2017 mang tên bà Lương Thị Vân (Cập nhật chuyển nhượng cho ông Huỳnh Công Tuyệt vào ngày 16/01/2017) và toàn bộ tài sản trên đất tọa lạc tại: thôn Hà Nam Ninh, xã Đắk Mól, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông. Thửa đất số 35, tờ bản đồ số 36, có tổng diện tích tích

19.870m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Nông cấp GCNQSDĐ số CO 969755, số vào sổ cấp GCN: CS 04949 cấp ngày 12/9/2018 mang tên ông Huỳnh Công Tuyết và toàn bộ tài sản trên đất tọa lạc tại: thôn Hà Nam Ninh, xã Đăk Mól, huyện Đăk Song, tỉnh Đắk Nông. Có giá thẩm định là: **3.367.173.000đ (Ba tỷ ba trăm sáu mươi bảy triệu một trăm bảy mươi ba nghìn đồng).**

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tính của tổ chức bán đấu giá;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá;

- Hồ sơ năng lực về bán đấu giá;

- Biểu phí về bán đấu giá;

- Các tài liệu chứng minh số lượng về đấu giá viên;

- Hồ sơ đấu giá tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Từ ngày 18/3/2024 đến ngày 20/3/2024 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Song – Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đắk Nông (nộp trực tiếp qua bộ phận văn thư).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;

- Đường sự;

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đăk Song;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Long